



Wajah Baru Kelapa Gading

Summarecon Kelapa Gading merupakan sebuah kota mandiri dengan kawasan bisnis dan hunian prestise yang lengkap dengan beragam fasilitas dan sarana pendukungnya di wilayah Jakarta Utara. Ekonomi kawasan yang terus menggeliat dengan berkembangnya bisnis ritel dengan ribuan rukan, ratusan cabang bank nasional maupun internasional, dan hadirnya 5 (lima) mall besar, yang salah satunya adalah **Summarecon Mall Kelapa Gading**, menunjukkan betapa dinamika bisnis dan ekonomi berputar sangat cepat di kawasan Utara Jakarta ini.

Masuknya infrastruktur baru dan modern Ibu Kota Jakarta ke wilayah Kelapa Gading, seperti **LRT (Light Rail Transit)** dan **Ruas Tol Dalam Kota (Semanan - Pulo Gebang, tahap pembangunan)** yang membelah Jl. Boulevard Kelapa Gading, selain memberi wajah baru yang dapat menaikkan pamor Kelapa Gading, juga dapat memberi nilai tambah dan membawa dampak positif dalam berinvestasi.



KI-ka: Stasiun LRT Boulevard Utara (depan Summarecon Mall Kelapa Gading), Stasiun LRT Boulevard Selatan (depan Klub Kelapa Gading), dan Stasiun/Depo LRT Pegangsaan Dua



KI-ka: Pembangunan Ruas Tol Dalam Kota (Boulevard Barat, Boulevard Timur, Pegangsaan Dua)

Summagung Commercial

SUMMAGUNG COMMERCIAL merupakan kawasan ruang usaha eksklusif persembahan terbaru **Summarecon Kelapa Gading**. Berlokasi sangat strategis karena berada di tengah-tengah perumahan Kelapa Gading yang sudah ramai dan hidup, bersebelahan dengan fasilitas Sekolah, Klinik, Kantor Pemerintahan, serta terintegrasi dengan **Pasar Mandiri Summarecon Kelapa Gading** yang sudah menjadi destinasi rutin kegiatan berbelanja kebutuhan sehari-hari.

Mudah diakses melalui Jl. Boulevard Raya Kelapa Gading dan hanya **walking distance** menuju **Stasiun LRT (Boulevard Selatan)**.

SUMMAGUNG COMMERCIAL dibangun **3 lantai** dengan gaya arsitektur modern kontemporer dengan lebar **4,5 & 6,3** meter dan panjang **15 & 15,3** meter. Tersedia **18 unit** ruang usaha eksklusif dengan didukung **43 lot parkir**.



A Pasar Mandiri Summarecon Kelapa Gading **B** Klinik **C** Sekolah **D** Kantor Unit Pelayanan Pajak dan Retribusi Daerah Kelapa Gading

Location



KAWASAN SUDAH RAMAI & HIDUP
DEKAT STASIUN LRT (WALKING DISTANCE)
PARKIR LUAS 43 LOTS
UNIT TERBATAS

MARKETING HOTLINE
021 4585 3999
0817 177 11 888



INFORMASI :
MARKETING GALLERY
SUMMARECON KELAPA GADING
 SUMMARECON MALL KELAPA GADING
 MKG 3, LT. 3 & MKG 2, LT. DASAR



www.summareconkelapagading.com



TIPE 4,5x15

Semi Hoek | Badan

LT : 67,5 m²
LB : 197 m²



TIPE 4,5x15,3

Semi Hoek | Badan

LT : 68,85 m²
LB : 200 m²



TIPE 6,3x15 H

LT : 94,5 m² LB : 259 m²

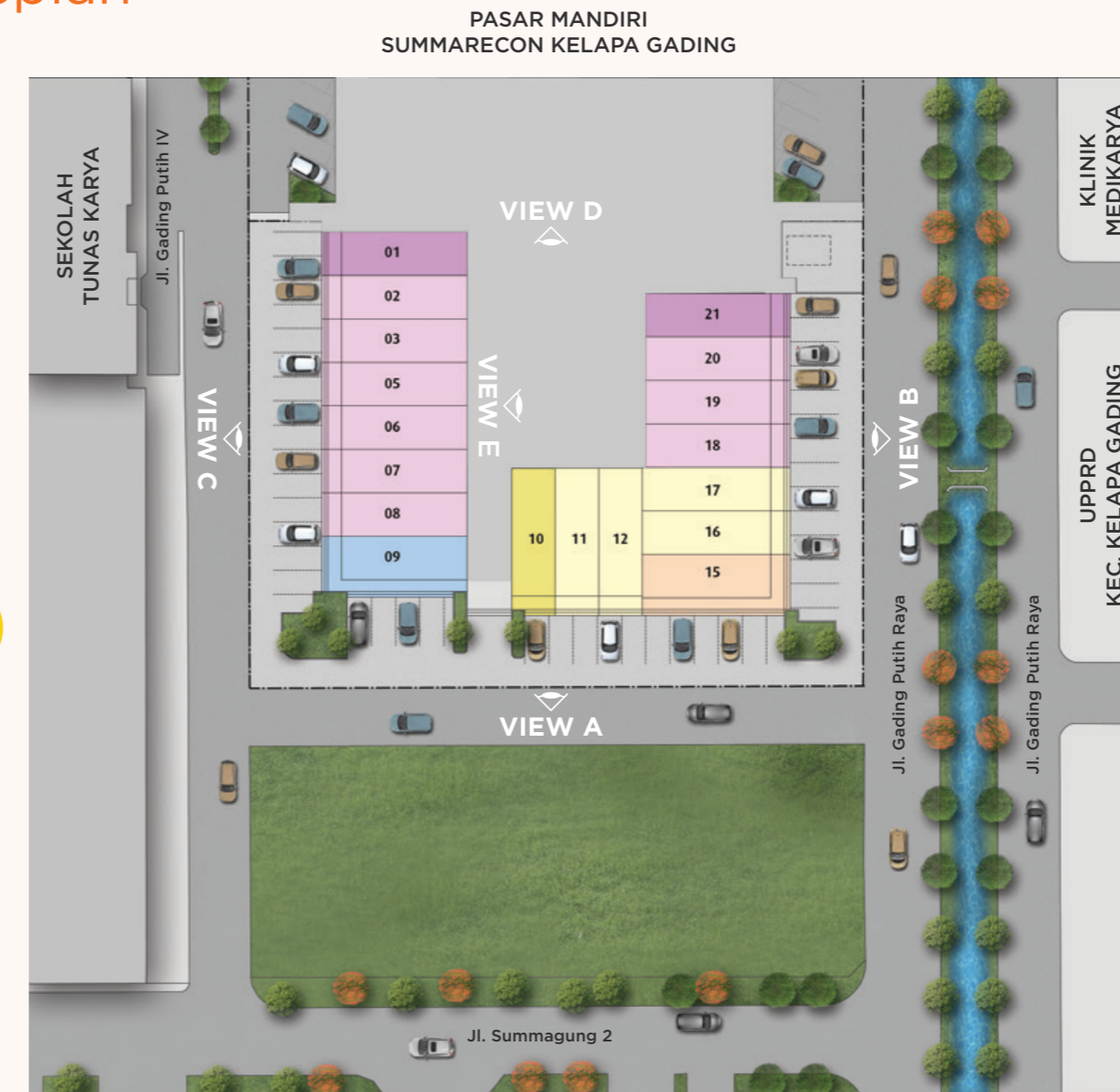


TIPE 6,3x15,3 H

LT : 96,39 m² LB : 263 m²

Floorplan

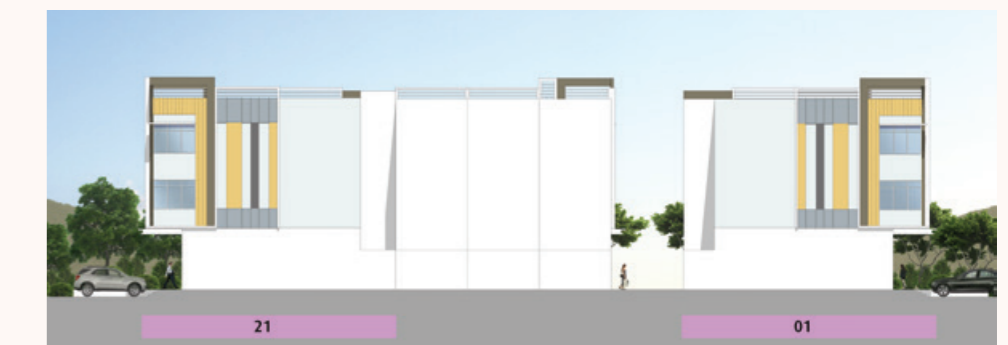
Siteplan



VIEW A



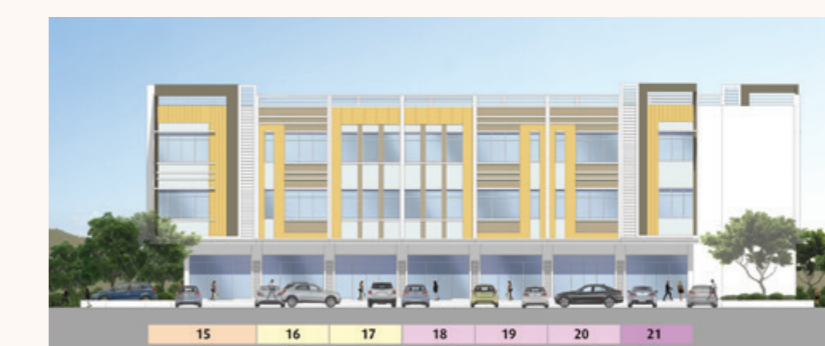
VIEW D



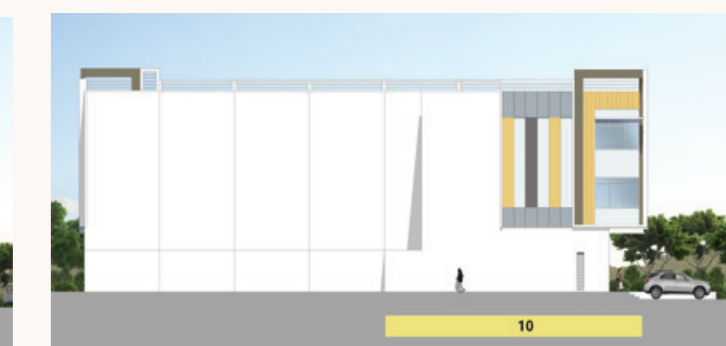
VIEW C



VIEW B



VIEW E



Spesifikasi Teknis

PONDASI

- Tiang Pancang, Beton Bertulang

DINDING

- Bata diplester & dicat, Double Dinding Bata Antar Rukan

LANTAI

- Ruang dalam Lantai 1, 2, 3 : Homogenous Tile 60 x 60
- Tangga Entrance & Selasar : Homogenous Tile 30 x 60

KM/WC

- Lantai & Dinding: Keramik

PINTU

- Pintu masuk : Pintu Kaca

JENDELA

- Kombinasi jendela kaca & frame aluminium

PLAFOND

- Ruang dalam: Gypsum Board rangka metal, finishing cat
- Kamar Mandi: WR Gypsum board rangka metal, finishing cat

SANITAIR

- Monoblok & Washtafel ex.TOTO/setara

INSTALASI AIR

- Pipa PVC

LISTRIK

- Kabel NYM/NYA, 4.400VA

Facade

DISCLAIMER:

Seluruh data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan. Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi / foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.